



Verksamhetsberättelse 2020

Styrelse:

Styrelsen har under 2020 bestått av:

Anna Bergkvist ordförande, vald till 2022

Camilla Berntsson kassör, vald till 2022

Anita Roos (vald till 2021)

Fredrik Turunen (vald till 2021)

Ola Lötman (vald till 2021), avgått under året

Sofie Mård, suppleant

Robert Fröjd, suppleant

Firmatecknare:

Firmatecknare har varit ordföranden och kassören var för sig.

Revisorer:

Av årsstämman valda revisorer har varit

Lars Marén, sammankallande, Lars Styrud, Sten Svensson,
revisorssuppleant.

Valberedning:

Valberedning under året har varit

Ole Kjöllér, William Ajamlou och Daniel Skiöld

Städdagar/Alleman ut:

Under året har vi haft en städdag fördelat på två dagar pga. Corona. Vi har också satt ett förutsägbart intervall för städdagar så alla boende kan lägga in i god tid i kalendern när dessa sker. Intervallerna är:

Sista helgen i april (om inte påsk, då första helgen i maj) (i år alltså 24 april, sannolikt kommer ett datum till pga. Corona och smittspridningen)

Första helgen i oktober

Lördagar, tid 10.00 – 14.00

Sommarunderhåll:

Sommarunderhållet i år har helt hanterats av en extern firma. Styrelsen har tagit beslutet att inte vara arbetsgivare för alla de riskerna detta innebär trots att kompetensen i år är hög i styrelsen kring arbetsgivarfrågor. Flera försäkringar och styrsystem har tidigare år saknats för detta vilket gjort att

underhållet också hamnat efter. I år har styrelsen mottagit flera goda vitsord från medlemmarna i föreningen och vi själva har också upplevt samarbetet bra och vi avser fortsätta på samma sätt, med en firma som hanterar underhållet.

Vinterunderhåll:

För snöröjning och halkbekämpning har föreningen anlitat Salander. Vi har uppmärksammat att vi behöver tydliggöra tomtgränserna för att det ska vara möjligt att ploga ordentligt. I samband med nästa snö-säsong kommer detta tydliggöras.

Försäkringar

Föreningens byggnader är försäkrade hos Länsförsäkringar. Styrelsen och kassören är ansvarsförsäkrade.

Verksamhet under 2020

- Genomgång av underhållsplaner har gjorts
- Offert på elbesiktning är framtagen och denna genomförs under våren. I det arbetet tas också elbilsladdning som var en motion till förra stämman med i beaktande.
- Underhåll av lekplats var beslutat men är ej genomfört då styrelsen först behövde få kontroll på det underhåll som är planerat och mer akut.
- Dräneringen har avstannat pga. problem hos firma som inledde arbetet, ny upphandling kommer sannolikt att ske.